

*Budowa parkingu Park & Ride wraz ze stacją ładowania pojazdów elektrycznych przy ul. Kościuszki
w Lubartowie*

Stadium	PROJEKT TECHNICZNY		
TOM 4/1A			
Obiekt budowlany	„Budowa parkingu Park & Ride wraz ze stacją ładowania pojazdów elektrycznych przy ul. Kościuszki w Lubartowie”		
Kategoria obiektu	Kategoria: XXVI		
Rodzaj obiektu:	Przebudowa i zabezpieczenie sieci elektroenergetycznych SN i nn		
Nazwa i rodzaj zamierzenia budowlanego	Budowa: sieci kablowe nn 0,4kV, złącze kablowe nn 0,4kV; Rozbiórka: sieci kablowe nn 0,4kV, złącza kablowe nn 0,4kV; Zabezpieczenie istniejących sieci elektroenergetycznych SN i nn		
Adres obiektu	województwo lubelskie, powiat lubartowski, gmina Miasto Lubartów działki ewid. 228/5; 228/6; 228/7; 228/8, 229/2 Obręb Śródmieście 7		
Nazwa i adres Inwestora	Gmina Miasto Lubartów ul. Jana Pawła II 12, 21-100 Lubartów		
Nazwa i adres jednostki projektowej	Michał Jukowski Wincentów 11 21-100 Lubartów		
Data opracowania	14.06.2024 r.	Data sprawdzenia	14.06.2024 r.
BRANŻA ELEKTROENERGETYCZNA			
JEDN. TRANSFORMATOROWA	Lubartów Kościuszki ST-39 Lubartów Jajczarnia		
Projektował:	Nr uprawnień	Podpis	
mgr inż. Zbigniew Kargol	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych LUB/0037/POOE/14	mgr inż. Zbigniew Kargol nr ew. LUB/0037/POOE/14 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
Sprawdził:	Nr uprawnień	Podpis	
mgr inż. Łukasz Grzesik	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych LUB/0013/PWBE/18	mgr inż. Łukasz Grzesik nr ew. LUB/0013/PWBE/18 uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
			Egz. nr 1 2 3 4 5

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin Rejon Energetyczny Lublin-Teren 20-349 Lublin, ul. Elektryczna 2
Niniejszą dokumentację techniczną sprawdzono w zakresie zgodności z warunkami przyłączenia / usunięcie kolizji z twardymi / bez uwag Sprawdzenie z dnia: 21.05.2025 L.dz.: 1196/3711/RM/TO/2025 Sprawdzenie ważne do dnia: 21.05.2027 Lublin, dnia: 21.05.2025
Sprawdzenie niniejsze nie jest równoznaczne z zatwierdzeniem projektu i nie zwalnia od obowiązku jego zatwierdzenia. W dokumentacji nie sprawdzono spraw, które uregulowane są obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.

Michał Jukowski

SPIS TOMÓW

TOM 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM 2 – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻA DROGOWA

TOM 3 - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻA KANALIZACJA DESZCZOWA

**TOM 4/1 - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻA ELEKTROENERGETYCZNA –
przebudowa i zabezpieczenie sieci elektroenergetycznych SN i nn**

**TOM 4/1A - PROJEKT TECHNICZNY BRANŻA ELEKTROENERGETYCZNA – przebudowa i
zabezpieczenie sieci elektroenergetycznych SN i nn**

**TOM 4/2 - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻA ELEKTROENERGETYCZNA –
oświetlenie terenu wraz ze stacją ładowania samochodów elektrycznych**

**TOM 4/2A - PROJEKT TECHNICZNY BRANŻA ELEKTROENERGETYCZNA – oświetlenie terenu
wraz ze stacją ładowania samochodów elektrycznych**

TOM 5 – ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

2. Spis treści

1	Spis treści	
2	Wykaz tomów	
3	Oświadczenie o zgodności projektu z przepisami	
4	Kopia nadania uprawnień	
5	Zaświadczenie Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	
6	Projekt techniczny – część opisowa	
7	Tabele montażowe	
8	Zestawienie materiałów	
9	Projekt techniczny – część graficzna	
-	Orientacja	<i>Rys. 1</i>
-	Projekt zagospodarowania terenu	<i>Rys. 2</i>
-	Schemat ideowy	<i>Rys. 3</i>
-	Plan szczegółowy rozmieszczenia urządzeń	<i>Rys. 4</i>
-	Widok złącza kablowego nn 0,4kV	<i>Rys. 5</i>
-	Schemat układu pomiarowego	<i>Rys. 6</i>
10	Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty	

3. Oświadczenie o zgodności projektu z przepisami

Na podstawie art. 34 ust.3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 1994 Nr 89 poz. 414) oświadczam, że **Projekt Techniczny** w zakresie **Przebudowy i zabezpieczenia sieci elektroenergetycznych SN i nn** związanego z Inwestycją: „**Budowa parkingu Park & Ride wraz ze stacją ładowania pojazdów elektrycznych przy ul. Kościuszki w Lubartowie**”

Lokalizacja Inwestycji:

województwo lubelskie, **powiat** lubartowski, **gmina** Miasto Lubartów działki ewid. 228/5; 228/6; 228/7; 228/8, 229/2 Obręb Śródmieście 7

Dla:

Gmina Miasto Lubartów
ul. Jana Pawła II 12, 21-100 Lubartów

- *został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej i wytycznych Inwestora;*
- *jest kompletny pod względem celu jakiemu ma służyć;*
- *jest wykonany prawidłowo i może być skierowany do realizacji*
- *rozwiązania techniczne są zgodne ze standardami obowiązującymi w PGE Dystrybucja S.A.*

BRANŻA ELEKTRYCZNA			
Funkcja	Imię i nazwisko	Uprawnienia budowlane	Podpis
Projektant	mgr inż. Zbigniew Kargol	LUB/0037/POOE/14 <i>do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</i>	
Sprawdzający	mgr inż. Łukasz Grzesik	LUB/0013/PWBE/18 <i>do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</i>	

4. Kopia nadania uprawnień

6.1. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- zlecenie inwestora – Gmina Miasto Lubartów
- wytyczne programowe budowy sieci elektroenergetycznej;
- inwentaryzacja w terenie;
- mapa do celów projektowych;
- obowiązujące normy i przepisy.

6.2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa i zabezpieczenie sieci elektroenergetycznych średniego napięcia z kanalizacją kablową i niskiego napięcia wraz ze złączem kablowym – obiekt budowlany o charakterze liniowym, którego charakterystycznym parametrem jest długość.

Zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994r. (DZ. U. z 2023r. poz. 682) projektowana inwestycja zalicza się do następujących kategorii obiektów budowlanych:

- XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

6.3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektowana przebudowa i zabezpieczenie sieci elektroenergetycznych średniego napięcia wraz z kanalizacją kablową oraz niskiego napięcia obejmuje:

Złącze kablowo-pomiarowe 611/4/1 wraz z szafką oświetleniową

- istniejące złącze kablowe ZK3+Ppp nr 611/4/1 wraz z szafką oświetleniową przewidziano do rozbiórki. W nowej lokalizacji projektowane jest nowe złącze kablowe ZK-5RL2+1L00+1Pp+1P nr 611/4/1 z pośrednim pomiarem energii elektrycznej oraz układem pomiarowym przewidzianym dla oświetlenia terenu.

pkt „C” – proj. złącze kablowe nr 611/4/1

- Istniejącą sieć kablową YAKY4x240 relacji Stacja Transformatorowa Lubartów Kościuszki ST-39 – złącze kablowe nr 611/4/1 przewidziane do rozbiórki należy przeciąć, odkopać i na odległości ok 4m wprowadzić do projektowanego złącza kablowego nn nr 611/4/1 (nowa trasa ułożona na odcinku pkt. „C” – złącze kablowe – długość trasy ok 2m).

pkt „B” – pkt „C”

- Istniejącą sieć kablową YAKY4x240 relacji złącze kablowe ZK3+2P nr 608/1/1 – złącze kablowe ZK2 nr 608/1/2 zasilone ze stacji Lubartów Jajczarnia należy odkopać na długości ok 9m i przełożyć na nową trasę na odcinku „A”- „B” o długości ok 6m.

pkt „A” – proj. złącze kablowe nr 611/4/1

- Istniejącą sieć kablową YAKY4x240 relacji demontowane złącze kablowe nr 611/4/1 – istniejące złącze kablowe nr 608/1/2 należy przeciąć w miejscu wskazanym na planie oznaczonym pkt. „A”. W pkt. „A” należy zamontować mufę kablową i poprzez nowy odcinek projektowanego kabla YAKXs4x240 wprowadzić do projektowanego złącza kablowego nn nr 611/4/1. Długość projektowanego kabla nn -11m, odcinek trasy kabla: 7m.

- zabezpieczenie istniejących sieci kablowych średniego napięcia i niskiego napięcia poprzez montaż rur ochronnych na istniejących sieciach elektroenergetycznych należących do PGE Dystrybucja S.A.;
- rozbiórka/unieczynnienie istniejących sieci kablowych niskiego napięcia wykonanych przewodami YAKY4x240. Rozbiórka/unieczynnienie wskazane zostało na załączniku graficznym.

UWAGA *

- Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych obecność sieci elektroenergetycznych niskiego napięcia.
- Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy zweryfikować relacje sieci podlegających rozbiórce, budowie bądź zabezpieczeniu oraz typ i przekrój istniejących kabli nn.
- W przypadku rozbieżności dot. relacji bądź lokalizacji sieci elektroenergetycznych należy ustalić stan obecny na etapie prac budowlanych oraz powiadomić właściciela sieci PGE Dystrybucja S.A.

Plan pokazano na mapie do celów projektowych w skali 1:500 (rys. 2).

Realizacja inwestycji przyczyni się do poprawy jakości użytkowania oraz bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu.

Przedmiotowa inwestycja nie spowoduje zmiany sposobu użytkowania terenów objętych opracowaniem. Dalej będą one miały charakter komunikacyjny.

6.4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę , a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

Projektowana inwestycja posiada parametry geometryczne i konstrukcję odpowiadające funkcji, którą ma spełniać. Elementy inwestycji zostały wkomponowane w istniejący krajobraz i nie będą zakłócać swojej formą ładu architektonicznego.

6.5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

6.5.1. Złącze kablowe niskiego napięcia

Istniejące złącze kablowe ZK3+Ppp nr 611/4/1 wraz z szafką oświetleniową przewidziano do rozbiórki. Prace przy czynnych urządzeniach energetycznych wykonywać po zgłoszeniu w Centrum Dyspozytorskim Rejonu Energetycznego oraz po dopuszczeniu wykonawcy do prac zgodnie z obowiązującymi procedurami w PGE Dystrybucja S.A.

Materiały z rozbiórki złącza kablowego należy przekazać do Magazynu Rejonu Energetycznego.

Materiały z rozbiórki szafy oświetleniowej przekazać do Gminy Lubartów.

W nowej lokalizacji oznaczonej na rysunku projektowane jest nowe złącze kablowe ZK-5RL2+1L00+1Pp+1P nr 611/4/1 z pośrednim pomiarem energii elektrycznej oraz układem pomiarowym przewidzianym dla oświetlenia terenu.

Nowe złącze kablowe wykonane z tworzyw termoutwardzalnych należy usytuować zgodnie z rysunkiem nr 2, w miejscu dostępnym i dogodnym do obsługi. Obudowa powinna być powleczona lakierem chroniącym przed zjawiskiem adhezji oraz promieniowaniem UV. Złącze wyposażać w tabliczki opisowe kabli i schemat złącza, a na zewnętrznej stronie drzwiczek umieścić tabliczkę z numerem i typem złącza oraz tabliczkę informacyjną o uziemieniu złącza.

Uziemienie złącza nie powinno przekraczać rezystancji $R \leq 30\Omega$ co należy sprawdzić za pomocą pomiaru. W przypadku nie spełnienia w/w warunku uziemienie należy rozbudować w porozumieniu z RE Lublin-Teren. Uziemienie winno być wykonane zgodnie z „Wytycznymi projektowania ochrony przeciwporażeniowej w sieciach dystrybucyjnych PGE Dystrybucja S.A.”.

Fundament złącza należy odgrodzić od podłoża folią i wypełnić piaskiem. Złącze wyposażać w zamki typu MASTER – KEY.

Docelowa numeracja złącza zostanie ustalona na etapie prac budowlanych w uzgodnieniu z Rejonem Energetycznym Lublin-Teren.

6.5.2. Przebudowa sieci kablowych

Istniejące sieci kablowe niskiego napięcia podlegają przełożeniu bądź budowie na odcinkach:

pkt „C” – proj. złącze kablowe nr 611/4/1

- Istniejącą sieć kablową YAKY4x240 relacji Stacja Transformatorowa Lubartów Kościuszki ST-39 – złącze kablowe nr 611/4/1 przewidziane do rozbiórki należy przeciąć, odkopać i na odległości ok 4m wprowadzić do projektowanego złącza kablowego nn nr 611/4/1 (nowa trasa ułożona na odcinku pkt. „B” – złącze kablowe).

pkt „B” – pkt „C”

- Istniejącą sieć kablową YAKY4x240 relacji złącze kablowe ZK3+2P nr 608/1/1 – złącze kablowe ZK2 nr 608/1/2 zasilone ze stacji Lubartów Jajczarnia należy odkopać na długości ok 9m i przełożyć na nową trasę na odcinku „A”- „B” o długości ok 6m.

pkt „A” – proj. złącze kablowe nr 611/4/1

- Istniejącą sieć kablową YAKY4x240 relacji demontowane złącze kablowe nr 611/4/1 – istniejące złącze kablowe nr 608/1/2 należy przeciąć w miejscu wskazanym na planie oznaczonym pkt. „A”. W pkt. „A” należy zamontować mufę kablową i poprzez nowy odcinek projektowanego kabla YAKXs4x240 wprowadzić do projektowanego złącza kablowego nn nr 611/4/1. Odcinek trasy kabla: 7m

W przypadku nie wystarczającej ilości kabla dla pozostałych odcinków należy zamontować mufy kablowe i po przedłużeniu projektowanym odcinkiem ułożyć po nowej trasie – na etapie prac budowlanych uzgodnić z PGE Dystrybucja S.A.

Projektowany kabel należy układać w wykopie o głębokości min. 0,9m na warstwie piasku o grubości 0,1 m. Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości 0,1m, następnie warstwą rodzimego gruntu o grubości 0,15, a następnie przykryć folią oznacznikową koloru niebieskiego. Kabel układać w wykopie linią falistą (wężykowanie 1÷3%).

Przy lokalizacji projektowanych sieci kablowych nn zaleca się:

- *Ogólnie wykopy pod ciąg linii kablowej należy wykonywać odcinkami w przypadku dłuższych odcinków.*
- *Prace należy wykonywać możliwie w okresach suchych, bezopadowych.*

- Nie można pozostawiać otwartych wykopów dłużej czasu, gdyż stwarza to możliwość uplastycznienia się gruntu pod wpływem wód opadowych i obniżenia ich nośności.
- Wykopy należy bezwzględnie zabezpieczyć przed przenikaniem do nich wód oraz przed obrywaniem i osuwaniem się ich ścian.
- Linia kablowa zostanie prawidłowo i szczelnie zabezpieczona przed dopływem wód gruntowych;
- Zasyпка nad i pod projektowaną linią kablową wykonana zostanie z gruntu piaszczystego, odpowiednio zagęszczonego.

Na układany kabel założyć opaski informacyjne rozmieszczone w odstępach co 10m oraz przy przejściach pod drogą i po obu stronach rur ochronnych zawierające:

- nazwę właściciela linii kablowej,
- relację linii kablowej,
- napięcie znamionowe,
- typ i przekrój linii kablowej,
- rok ułożenia.

Całość robót wykonać zgodnie z PN-78/E-05125 i N SEP-E-004, uzgodnionym Protokołem z Narady Koordynacyjnej. Przed zasypaniem wykopu prace należy zgłosić do Posterunku energetycznego celem odbioru kabla i sporządzić protokół z tego odbioru.

Trasy kabli winny być wytyczone i zinwentaryzowane przez uprawnionego geodetę, a nawierzchnia przywrócona do stanu pierwotnego bądź wykonana zgodnie z zagospodarowaniem terenu projektowanym według opracowania branży drogowej.

6.5.3. Zabezpieczenie istniejących sieci kablowych

Istniejące kable elektroenergetyczne w miejscach występowania kolizji z przebudowywaną drogą (pod dojazdami, krawężnikami) zabezpieczyć rurą osłonową dzieloną gładką wykonaną z polietylenu HDPE:

- kable nn o przekroju do 120mm² – zabezpieczyć rurą koloru niebieskiego o średnicy Ø110,
- kable nn o przekroju do 240mm² – zabezpieczyć rurą koloru niebieskiego o średnicy Ø160,
- kable SN – zabezpieczyć rurą koloru czerwonego o średnicy Ø160. Istniejące sieci kablowe SN wykonane kablem 3xHAKFtA1x120 pozostawić bez zabezpieczenia. Rurę osłonową należy zlokalizować przy istniejącym kablu SN jako rezerwę.

Prace przy czynnych urządzeniach energetycznych wykonywać po zgłoszeniu w Centrum Dyspozytorskim Rejonu Energetycznego oraz po dopuszczeniu wykonawcy do prac zgodnie z obowiązującymi procedurami w PGE Dystrybucja S.A.

6.5.4. Ochrona przed dotykiem bezpośrednim

System sieci nN 0,4kV jest wykonany w układzie TN. Dodatkowa ochrona przed dotykiem pośrednim zrealizowana jest przez zastosowanie II klasy ochronności (tworzywa termoutwardzalne dla złącz kablowo-pomiarowych) oraz przez samoczynne wyłączanie zasilania dla pozostałych elementów obwodu.

6.6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Projektowaną inwestycję zaliczono wg. Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012. Dz. U. z 2012 poz. 463 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiektu budowlane o statycznie wyznaczonym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów.

Charakterystykę podłoża gruntowego terenu inwestycji określono na podstawie danych Państwowego Instytutu Geologicznego. Z profilu geologicznego wynika, że podłoże gruntowe w obrębie proj. inwestycji stanowią piaski i żwiry sandrowe.

Warunki geotechniczne na badanym obszarze zalicza się do **pierwszej kategorii**, a warunki gruntowe do **prostych**. W trakcie oględzin zewnętrznych terenu objętego planowaną inwestycją nie stwierdzono objawów niekorzystnych geologicznie.

W związku z powyższym nie ma przeciwwskazań co do projektowanej inwestycji.

6.7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiadujące

- Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:
 - nie dotyczy
 - Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:
 - tylko na etapie budowy może nieznacznie wzrosnąć poziom zanieczyszczeń powietrza, jednak jego wielkość nie będzie stanowić ponadnormatywnej uciążliwości dla środowiska. Z uwagi na przejściowy charakter prac należy uznać, że etap ten nie spowoduje trwałych negatywnych zmian w środowisku.
 - Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów:
 - w fazie budowy przedmiotowej inwestycji powstawać będą w głównej mierze odpady, które zalicza się do grupy 17 05 04 - gleba i ziemia. Ponadto na etapie budowy wytwarzane będą odpady typu komunalnego, jednak biorąc pod uwagę ilość zatrudnionych przy realizacji przedsięwzięcia pracowników oraz czas realizacji inwestycji, ich ilość będzie niewielka, a masę można oszacować poniżej 0,1 Mg na cały okres budowy. Wszystkie nieczystości i odpady powstałe na wskutek prac będą na bieżąco wywożone i utylizowane.
- Zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2021 o odpadach (Dz.U.2021 poz. 779 z późn. zm.) podmiot podejmujący działania powodujące lub mogące przyczynić się do powstania odpadów powinien takie działania podejmować aby:
- *zapobiegać powstaniu odpadów lub ograniczyć ich ilość oraz ich negatywne skutki oddziaływania na środowisko;*
 - *zapewnić zgodny z zasadami ochrony środowiska odzysk, jeżeli nie udało się zapobiec powstaniu odpadów;*
 - *zapewnić zgodne z zasadami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami unieszkodliwienie odpadów, których powstaniu nie udało się zapobiec lub których nie udało się poddać odzyskowi.*
- Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:

- podczas prac używane będą urządzenia emitujące drgania i hałas na poziomie nieprzekraczającym dopuszczalnych norm

- inwestycja nie będzie źródłem emisji promieniowania elektromagnetycznego.

- Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

- ocenia się, że charakter, program użytkowy i wielkość projektowanej inwestycji, a także sposób posadowienia nie będzie miał wpływu na powyższe elementy.

- Na podstawie art. 3 pkt 20 ustawy Prawo Budowlane obszar oddziaływania projektowanego oświetlenia mieści się w całości, na działkach na których zostały zaprojektowane tj.: m. Lubartów, działki ewidencyjne nr 228/5, 228/6, 228/7, 228/8, 229/2, Obręb Śródmieście 7.

- Obszar oddziaływania został określony w oparciu o przepisy z zakresu budowy linii elektroenergetycznych kablowych i ochrony przeciwporażeniowej:

- PN-76/E-05125 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe”,

- PN-92/E-05009/41 „Ochrona przeciwporażeniowa”

Z przepisów tych wynika, że projektowane urządzenia elektroenergetyczne nie powodują ograniczenia w możliwości zagospodarowania lub zabudowy sąsiednich nieruchomości

6.8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Przy założeniu prowadzenia robót zgodnie ze sztuką budowlaną i właściwymi przepisami oraz patrząc na charakter przedsięwzięcia zagrożenie pożarowe nie występuje.

Przez cały czas prowadzonych robót budowlanych zapewniony będzie dojazd dla służb ratowniczych.

6.9. Uwagi

- Stosować materiały, które są zgodne ze standardami obowiązującymi w PGE DYSTRYBUCJA S.A., spełniają wymogi norm zharmonizowanych, posiadają certyfikaty jakościowe potwierdzone ważnym dokumentem, oznaczone są znakiem jakości **CE** lub **B** (Dz. U. 04 Nr 92, poz. 881; Dz. U. 03 Nr 49, poz. 414),
- Należy zachować szczególną ostrożność oraz przestrzegać przepisów BHP przy prowadzeniu robót w pasie drogowym oraz w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi instalacjami podziemnymi.
- Prace przy czynnych urządzeniach energetycznych wykonywać po zgłoszeniu w **Centrum Dyspozytorskim RE** oraz po dopuszczeniu wykonawcy do prac zgodnie z obowiązującymi procedurami w **RE**,
- Na etapie realizacji inwestycji należy bezwzględnie dokonać oceny wysokości złącz kablowych nn w stosunku do rzędnej docelowej. Jeżeli zachodzi taka konieczność należy dokonać korekty wysokości posadowienia złącza po uzgodnieniu z PGE Dystrybucja S.A.

Projektant

6.10. Obliczenia

Sprawdzenie poprawności doboru przekładników prądowych

Dane:

$$P = 135 \text{ kW}$$

$$U = 400 \text{ V}$$

$$I_B = P / (\sqrt{3} \times U \times \cos \phi) = 135 \text{ kW} / (\sqrt{3} \times 0,4 \text{ kV} \times 0,93) = 210 \text{ A}$$

Znamionowy prąd pierwotny:

$$I_{1n} \geq I_B$$

$$I_{2n} = 5 \text{ A}$$

Warunek doboru:

$$0,01 I_n < I_B < 1,2 I_n$$

$$2,5 \text{ A} < 210 \text{ A} < 300 \text{ A}$$

a) Obliczenie obciążenia przekładnika

Moc znamionowa:

$$S_o = I^2 \frac{2 \cdot l}{\gamma \cdot s} = 5^2 \frac{2 \cdot 3}{55 \cdot 2,5} = 1,1 \text{ VA}$$

Pobór mocy licznika w obwodzie prądowym

$$S_{ap1} = 0,125 \text{ VA}^* \text{ (wg wytycznych PGE)}$$

Moc tracona na zaciskach

$$S_z = 1,25 \text{ VA}^* \text{ (wg wytycznych PGE)}$$

Straty mocy w przewodach

$$S_p = I^2 \frac{2 \cdot l}{\gamma \cdot s} = 5^2 \frac{2 \cdot 3}{55 \cdot 2,5} = 1,1 \text{ VA}$$

$$S_o = 0,125 \text{ VA} + 1,25 \text{ VA} + 1,1 \text{ VA} = 2,475 \text{ VA}$$

$$0,25 \cdot S_n \leq S_o \leq S_n$$

$$0,625 \text{ VA} \leq 2,475 \text{ VA} \leq 2,5 \text{ VA}$$

Projektuje się przekładniki prądowe 250/5 A/A, 2,5VA, kl. 0,2s, FS5

[illegible]

UWAGA *** - należy potwierdzić PGE Dystrybucja S.A. typ i rodzaj istniejącej sieci kablowej nn. Należy zweryfikować dobrany przekrój sieci kablowej do przedłużenia oraz typ muf kablowych nn.

TABELA DEMONTAŻOWA sieci kablowych nn															Tabela nr 2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
Stacja transformatorowa Lubartów Kościuszki ST-39, Lubartów Jajczarnia																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
„Budowa parkingu Park & Ride wraz ze stacją ładowania pojazdów elektrycznych przy ul. Kościuszki w Lubartowie”								Gmina Miasto Lubartów ul. Jana Pawła II 12, 21-100 Lubartów																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Nr słupa / Złącza kablowego nn * numery złączy przed zmianą	Typ słupa / Złącza kablowego nn	Całkowita długość kabla do demontażu	Przewód / Kabel	ZERDZIE				PRZEWODY DO UNIECZYNNIENIA W ZIEMI				PRZEWODY DO ODZYSKU				Demontowane złącza kablowe. Zdemontować z całym wyposażeniem.				UZIOM																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
				Odciążka	ZN - 10	E-10,5/10	ZN-8	Kabel YAKY4x240	Kabel YAKY4x120	Kabel YAKY4x70	Kabel YAKY4x35	Kabel YAKY4x240	Kabel YAKY4x120	Kabel YAKY4x70	Kabel YAKY4x35	Złącze kablowo-pomiarowe ZK3+Ppp nn	Dem. Szafka oświetleniowa kompletna	Podstawa listwowa L1	Podstawa listwowa L2	Zacisk uzemiający śrubowy	Zwory WTZ-1 250A	Ogr. przepięcie ETITEC 0,5/5 C-O	Bednarka oc. Fe/Zn 25x4	Segment uzłomu prętowego ocynk UPB20 BEZPOL	Wkładka ołowiana	Uchwyt krzyżowy uzłomowy UKUz 20/40	Grot do uzłomu ø20																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
ZK3+Ppp nn nr 611/4/1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
611/4/1	dem. ZK3+Ppp nn																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					

Typ kabla do demontażu	Całkowita demontowana długość (unieczynniona + odzyskana)	
YAKY4x240	10	m
YAKY4x120		m
YAKY4x70		m
YAKY4x35		m

UWAGA:
 1. Materiały z demontażu przekazać do magazynu RE Lublin-Teren
 2. Linie kablowe przewidziane do unieczynnienia

ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

SIECI KABLOWE NN

Lp	Nazwa	Symbol	Jedn.	Ilość	Uwagi
1.	Kabel elektroenergetyczny nn	YAKXs 4x240mm ²	m	16	
2.	Istniejący kabel elektroenergetyczny do przełożenia	YAKXs 4x240mm ²	m	13	
3.	Wykop	Szer. 0,4m gł. 1m	m	76	
4.	Rura ochronna dzielona, kolor czerwony , HDPEØ160		m	6	R1
5.	Rura ochronna dzielona, kolor niebieski HDPEØ160		m	45	R2
6.	Rura ochronna dzielona HDPE kol. niebieski, Ø75		m	10	R3
7.	Dwudzielony gniazdowy wkład uszczelniający	dla rur SN Ø160	szt	4	
8.	Dwudzielony gniazdowy wkład uszczelniający	dla rur nn Ø160	szt	10	
9.	Dwudzielony gniazdowy wkład uszczelniający	dla rur nn Ø75	szt.	2	
10.	Opaski kablowe do ozn. Kabl.		szt	10	
11.	Opaska oznacznikowa zgodna ze standardami PGE Dystrybucja S.A.		szt	5	
12.	Folia czerwona szer. 0,4		m	6	
13.	Folia niebieska szer. 0,4		m	50	
14.	Piasek		m ³	5,4	
15.	Oznaczniki faz termokurczliwe		szt	4	
16.	Palczatka 95-300		szt	4	
17.	Końcówka kablowa 240		szt	16	
18.	mufa kablowa przelotowa 0,6/1kV do 4-żyłowego kabla 240mm ² o izolacji polimerowej ze złączkami śrubowym		szt	1	
19.	Tabliczka opisowa relacji kabla w złączu		szt	4	
20.	Tabliczka opisowa na mufę kablową zgodna ze standardami PGE Dystrybucja S.A.		szt	1	

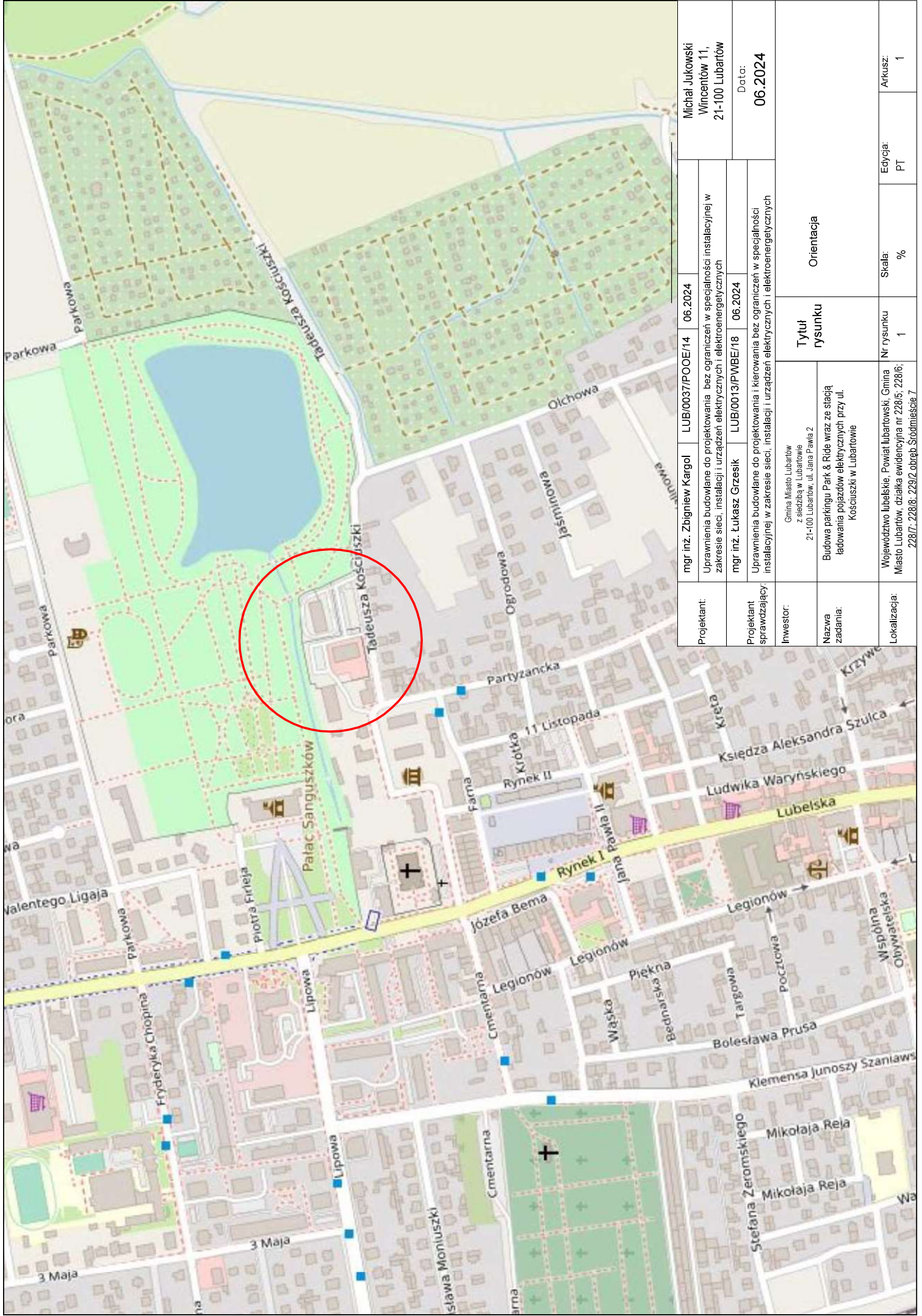
ZŁĄCZA KABLOWE NN

Lp	Nazwa	Symbol	Jedn.	Ilość	Uwagi
1.	Złącze kablowo-pomiarowe	ZK-5RL2+1L00+1Pp+1P	kpl	1	Złącze wyposażone zgodnie z rysunkami i schematem
2.	Schemat złącza kablowego		szt	1	
3.	Tabliczka opisowa podział sieci		szt	1	
4.	Tabliczka opisowa na złącze		szt	1	
5.	Tabliczka "podział sieci"		szt	1	
6.	Tabliczka z oznaczeniem uziemienia - zgodne ze standardami Operatora Sieci		szt	1	
7.	Bednarka oc. Fe/Zn 25x4		m	15	
8.	Segment uziomu prętowego ocynk F20mm l=1,5m		szt	6	
9.	Wkładka ołowiana		szt	4	
10.	Uchwyt uziomowy		szt	2	
11.	Grot stalowy f20mm		szt	2	
12.	Śruba ocynk. M10x25+N+2PO+PS		szt	2	
13.	Półpośredni układ pomiarowy				

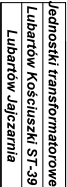
14.	Licznik energii czynnej i biernej trójfazowy		szt.	1	
15.	Przekładniki prądowe	250/5 2,5 VA kl. 0,2s, FS5	szt.	3	
16.	Listwa zaciskowa	LPW 847-102	szt.	1	

8. Projekt techniczny – część graficzna

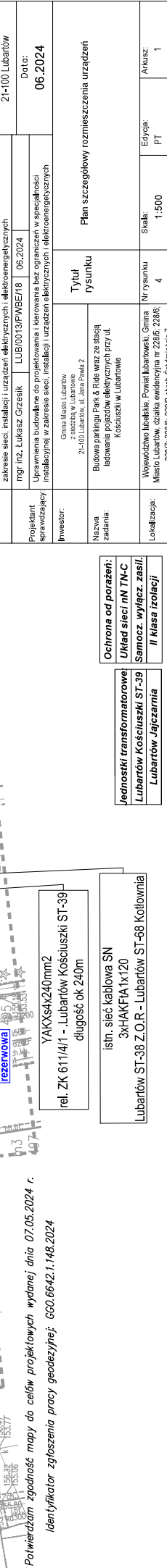
1	Orientacja	<i>Rys. 1</i>
2	Projekt zagospodarowania terenu	<i>Rys. 2</i>
3	Schemat ideowy	<i>Rys. 3</i>
4	Plan szczegółowy rozmieszczenia urządzeń	<i>Rys. 4</i>
5	Widok złącza kablowego nn 0,4kV	<i>Rys. 5</i>
6	Schemat układu pomiarowego	<i>Rys. 6</i>



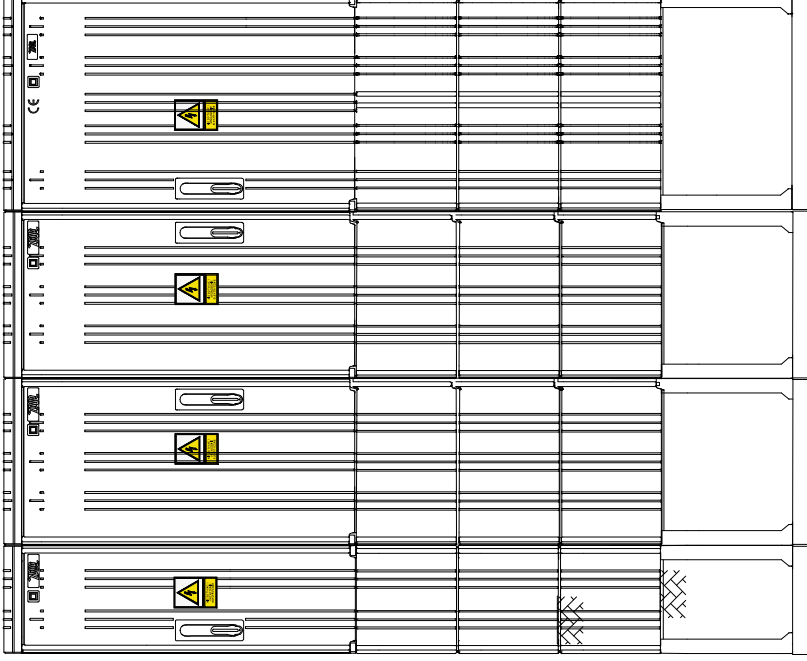
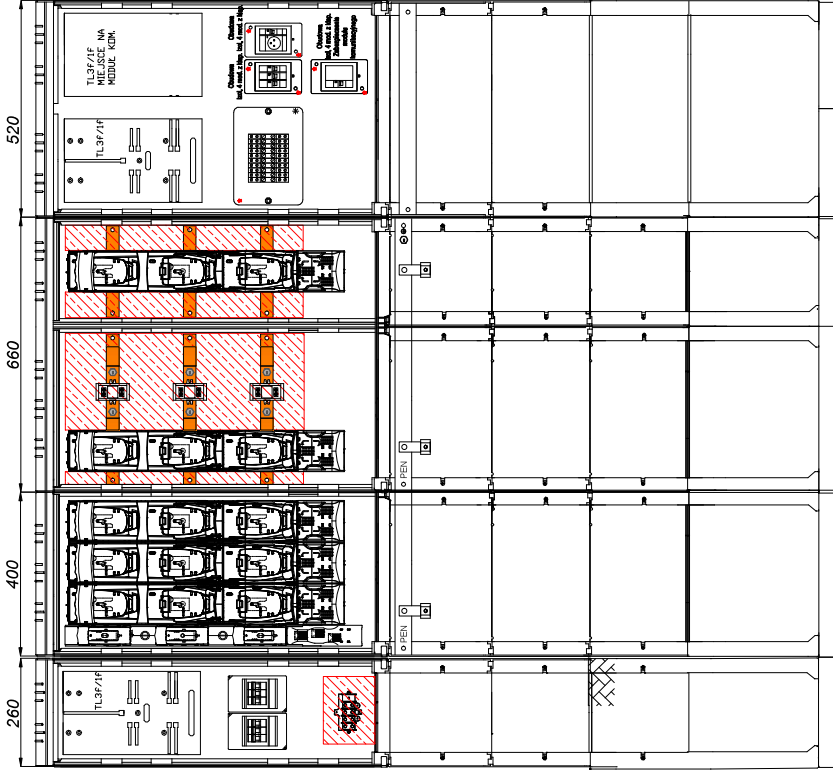
Projektant:	mgr inż. Zbigniew Kargol	LUB/0037/POOE/14	06.2024	Michał Jukowski Wincentów 11, 21-100 Lubartów			
	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych						
Projektant sprawdzający:	mgr inż. Łukasz Grzesik	LUB/0013/PWBE/18	06.2024	Data: 06.2024			
	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych						
Inwestor:	Gmina Miasto Lubartów z siedzibą w Lubartowie 21-100 Lubartów, ul. Jana Pawła 2		Tytuł rysunku		Orientacja		
Nazwa zadania:	Budowa parkingu Park & Ride wraz ze stacją ładowania pojazdów elektrycznych przy ul. Kościuski w Lubartowie						
Lokalizacja:	Województwo lubelskie, Powiat lubartowski, Gmina Miasto Lubartów, działka ewidencyjna nr 228/5, 228/6, 228/7, 228/8, 229/2 obręb Śródmieście 7		Nr rysunku	Skala:		Edycja:	Arkusz:
			1	%		PT	1



		Miejski Likwidator Wierzbowa 11, 21-000 Libiążów			
Projektant:	mgr inż. Dobiegiew Karol		LUBI0037/PCE/E/14	08.2024	
Polećcający sprawdzający:	Uprawnienia i udzielenia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych				Data: 06.2024
	mgr inż. Lukasz Grzesiek LUBI0013/PME/B/18 06.2024				
Inwestor:	Uprawnienia i udzielenia do projektowania i kierowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych				
	Gmina Miasto Libiążów Z siedzibą w Libiążu 21+100 Libiąża, ul. Jana Pawła 2				
Nazwa zadania:	Budowa parkingu Park & Ride wraz ze stacją ładowania pojazdów elektrycznych przy ul. Kosiuszki w Libiążu		Tytuł rysunku		Schemat ideowy
Lokalizacja:	Województwo Łubskie, Powiat Lubartowski, Gmina Miasto Libiąż, dane ewidencyjne nr 2296, 2298c, 2297, 2298d, 2292, 2292f Strómeście 7		Nr rysunku	3	Status: % PT
					Etycja: 1

[illegible]

ZŁĄCZE KABLOWO-POMIAROWE
ZK-5RL2+1L00+1PP+1P

[illegible]

*** - Elementy przystosowane do plombowania**

1. Układ pomiarowo-rozliczeniowy instalować na płycie uchylnej (na zawieszach) z tworzywa sztucznego (0mm z tworzywa sztucznego 0mm)
2. Przekładniki prądowe oraz rozdzielnik graniczny strony należy instalować na płycie z tworzywa sztucznego 0mm
3. Przekładniki prądowe montować za osłonami izolacyjnymi przezroczystymi, przestawianymi do pomiarowania

Projektant:	Ingr. inż. Zbigniew Kaćkol	LUB0037/P0EE/r/4	06.2024	Michał Jukowski Wincentów 11, 21-100 Lubartów
	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
Projektant sprawdzający:	Ingr. inż. Zbigniew Gziesik	LUB0013/PWBE/r/8	06.2024	
Investor:	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			Data: 06.2024
Nazwa zadania:	Widok złącza kablowego nn 0,4kV			
Lokalizacja:	Województwo Lubelskie, Powiat Lubartowski, Gmina Miasto Lubartów, ul. Kosciuszki nr 22B/6, 22B/6, 22B/7, 22B/8, 22B/9, 22B/10			

The diagram illustrates the electrical wiring for a PLC control system. Key components and connections include:

- Power Supply:** P=K1.0.5/0-K1.1 240/415V, 5A legityzowany.
- PLC Unit:** L1, L2, L3.
- Motor (M1):** Connected to the PLC unit via a terminal block.
- Pump (P1):** Connected to the PLC unit via a terminal block.
- Valve (V1):** Connected to the PLC unit via a terminal block.
- Communication Module:** Moduł komunikacyjny, connected to the PLC unit via a terminal block.
- Terminal Block:** S311 B10, used for connecting various components.
- Wiring:** Red lines represent power supply, blue lines represent signal/control lines.

The diagram is labeled "L1, L2, L3" and "P=K1.0.5/0-K1.1 240/415V, 5A legityzowany".

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY			
TOM 4/1A	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
Obiekt budowlany	„Budowa parkingu Park & Ride wraz ze stacją ładowania pojazdów elektrycznych przy ul. Kościuszki w Lubartowie”		
Kategoria obiektu	Kategoria: XXVI		
Rodzaj obiektu:	Przebudowa i zabezpieczenie sieci elektroenergetycznych SN i nn		
Nazwa i rodzaj zamierzenia budowlanego	Budowa: sieci kablowe nn 0,4kV, złącze kablowe nn 0,4kV; Rozbiórka: sieci kablowe nn 0,4kV, złącze kablowe nn 0,4kV; Zabezpieczenie istniejących sieci elektroenergetycznych SN i nn		
Adres obiektu	województwo lubelskie, powiat lubartowski, gmina Miasto Lubartów działki ewid. 228/5; 228/6; 228/7; 228/8, 229/2 Obręb Śródmieście 7		
Nazwa i adres Inwestora	Gmina Miasto Lubartów ul. Jana Pawła II 12, 21-100 Lubartów		
Nazwa i adres jednostki projektowej	Michał Jukowski Wincentów 11 21-100 Lubartów		
Data opracowania	14.06.2024 r.	Data sprawdzenia	14.06.2024 r.
BRANŻA ELEKTROENERGETYCZNA			
Projektował:	Nr uprawnień	Podpis	
mgr inż. Zbigniew Kargol	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych LUB/0037/POOE/14		
Sprawdził:	Nr uprawnień	Podpis	
mgr inż. Łukasz Grzesik	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych LUB/0013/PWBE/18		
		Egz. nr 1 2 3 4 5	

1. Spis treści

1	Warunki usunięcia kolizji wydane przez PGE Dystrybucja S.A.	
2	Uzgodnienie ZUDP	

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Lublin
Rejon Energetyczny Lublin-Teren
20-349 Lublin, ul. Elektryczna 2
tel.: (81) 445 10 00, fax: (81) 444 04 22

Lublin, dnia 28.11.2024r.

Nr 148/RM/2024

Gmina Miasto Lubartów
ul. Jana Pawła II 2
21-100 Lubartów

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

PGE Dystrybucja S.A. („Spółka”) odpowiadając na wniosek z dnia 04.11.2024r. (data wpływu: 05.11.2024 r.) dotyczący usunięcia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z inwestycją określa się następujące warunki przebudowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych wchodzących w skład sieci elektroenergetycznej PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z planowaną inwestycją:

„Budowa parkingu Park & Ride”.

1. Miejsce występowania kolizji: Lubartów, ul. Kościuszki (dz. nr 228/5, 228/6, 228/7, 228/8, 229/2).
2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne wchodzące w kolizję z projektowaną inwestycją, będące własnością PGE Dystrybucja S.A. eksploatowane przez Rejon Energetyczny Lublin-Teren:

1. Linia kablowa typu YAKY 4x240 mm² nN 0,4 kV linii Lubartów ST-39 Kościuszki relacji stacja transformatorowa Lubartów ST-39 Kościuszki – złącze kablowo-pomiarowe nr 611/4/1.
2. Linia kablowa typu YAKY 4x240 mm² nN 0,4 kV linii Lubartów Jajczarnia relacji złącze kablowo – pomiarowe nr 608/1/2 - złącze kablowo-pomiarowe nr 611/4/1.
3. Linia kablowa typu 3xHAKFtA 1x120 mm² SN 15 kV relacji stacja transformatorowa Lubartów ST-38 Z.O.R. – Lubartów ST-68 Kotłownia.

Urządzenia wchodzące w kolizję z projektowaną inwestycją niebędące na majątku PGE Dystrybucja S.A.:

1. Liczniki zalicznikowe (obce).
2. Oświetlenie wydzielone kablowe (obce).

Stan techniczny urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa

i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w pkt. 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.

4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji urządzeń elektroenergetycznych należy:

a) przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia wskazane w pkt. 2, stosując Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w następującym zakresie:

- 1) Linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia.
- 2) Linie kablowe średniego napięcia.

oraz:


1. Kolizje usunąć poprzez wybudowanie nowych urządzeń poza miejscem kolizji zgodnie z postanowieniami polskich norm PN-E 05125:1976 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa” oraz zgodnie z wytycznymi do budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A.
2. Kolidujące złącze kablowo-pomiarowe nr 611/4/1 wymienić na złącze kablowo-pomiarowe z podstawami i rozłącznikami listowymi oraz z półpośrednim układem pomiarowym poza miejsce występowania kolizji. Istniejący licznik energii elektrycznej zasilający oświetlenie przenieść do wymienianego złącza kablowo-pomiarowego.
3. Istniejące złącze nr 611/4/1 zdemontować. Zastosować przekładniki prądowe kl. 0,2s.
4. Linie kablowe zasilające istniejące złącze przełożyć do wymienianego złącza. Odtworzyć istniejący układ pracy sieci.
5. Kolidujące odcinki linii kablowych przebudować poza miejsce występowania kolizji.
6. Wybudować rury rezerwowe równoległe przy istniejącej linii kablowej SN 15kV (w miejscu skrzyżowań z projektowanym chodnikiem). Rury osłonowe winny zostać zainwentaryzowane geodezyjnie.
7. Linie kablowe w miejscach poprzecznych skrzyżowań z ciągami komunikacyjnymi i pieszymi tj.: wjazdami, drogami, chodnikami należy osłonić rurą osłonową spełniającą funkcję przepustu kablowego odpornego na zamulanie o min. średnicy 110 mm dla kabli nN 0,4kV o przekroju do 120 mm² oraz 160 mm dla kabli nN 0,4kV o przekroju do 240 mm² i kabli SN 15 kV, a otwory zabezpieczyć zgodnie z wymaganiami PGE Dystrybucja S.A.
8. W przypadku zmiany rzędnych terenu dostosować odpowiednią głębokość ułożenia kabli, posadowienia złącz kablowo-pomiarowych.
9. Nie dopuszcza się załomu linii kablowych pod utwardzoną infrastrukturą terenu.
10. Projektowane mufy kablowe wykonać poza rurami osłonowymi i poza utwardzonym terenem.
11. Linie kablowe, wykonane zabezpieczenie kabli należy zgłosić do odbioru w RE Lublin-Teren przed zasypaniem urządzeń.
12. Po zakończeniu robót kable elektroenergetyczne powinny znajdować się na odpowiedniej głębokości zgodnie z postanowieniami polskich norm.

13. Dokonać przebudowy urządzeń elektroenergetycznych tak, aby zapewnić swobodny dostęp do nowo wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych w czasie ich eksploatacji.
 14. Zachować minimalne odległości elementów infrastruktury drogowej od urządzeń elektroenergetycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
 15. Roboty ziemne należy prowadzić zachowując szczególną ostrożność przy pracach w rejonie istniejących urządzeń elektroenergetycznych.
 16. Wszelkie prace wykonywane w pobliżu ww. urządzeń wykonać pod nadzorem pracownika RE Lublin-Teren.
 17. W przypadku stwierdzenia kolidujących urządzeń elektroenergetycznych z projektowaną budową parkingu nieuwjętych w przedmiotowych warunkach usunięcia kolizji należy niezwłocznie powyższy fakt zgłosić do tut. Rejonu Energetycznego.
 18. Inwestor zobowiązany jest do usunięcia ewentualnych awarii na własny koszt.
 19. Szczegóły techniczne uzgodnić w RE Lublin-Teren przed przystąpieniem do projektowania.
 20. Przebudowę/przełożenie urządzeń elektroenergetycznych nie będących na majątku PGE Dystrybucja S.A. uzgodnić z właścicielem urządzeń.
 21. Z niniejszymi warunkami usunięcia kolizji są związane warunki przyłączenia nr 24-C2/WP/05555. Prace należy powiązać i skoordynować. Szczegóły uzgodnić w Rejonie Energetycznym Lublin-Teren przed przystąpieniem do projektowania.
 22. W dokumentacji projektowej należy zawrzeć informacje dot. szerokości i powierzchni pasa służebności przesyłu w zakresie eksploatacji sieci i urządzeń OSD PGE Dystrybucja S.A. zgodnie z opracowaniem PTPIREE tj. z „Wytycznymi określenia powierzchni służebności przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z urządzeń”.
 23. Wykonać dokumentację projektową także w wersji elektronicznej.
-
- b) opracować projekt budowlany i wykonawczy, zawierający oddzielną część dotyczącą przebudowy/przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A. oraz sporządzić na jego podstawie kosztorys inwestorski.
 - c) prace należy wykonać w sposób, który nie powoduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do sieci elektroenergetycznej. W przypadku konieczności wyłączenia, niezbędne jest uzyskanie zgody PGE Dystrybucja i ustalenie warunków wyłączenia. Należy przewidzieć konieczność zabezpieczenia ciągłości dostaw energii elektrycznej.
 - d) przed zawarciem umowy usunięcia kolizji uzgodnić dokumentację techniczno-prawną (lit. b)) wraz z kosztorysem inwestorskim z: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin Rejon Energetyczny Lublin-Teren w zakresie przebudowy/przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,
 - e) uzyskać niezbędne pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186).
 - f) ** przed zawarciem umowy usunięcia kolizji należy pozyskać i dostarczyć Spółce – własnym kosztem i staraniem (łącznie z wpisem w stosownych księgach wieczystych dla przypadków, dla których to możliwe) tytuł prawny do nieruchomości, na której zlokalizowane zostaną przenoszone/odtworzone urządzenia elektroenergetyczne PGE Dystrybucja S.A. po usunięciu kolizji w postaci:

- 1) Nieodpłatnej dla Spółki, bezterminowej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie o treści: „Służebność przesyłu zostaje ustanowiona na rzecz PGE Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych lub nabywców urządzeń, na okres nieoznaczony, i że wygasa najpóźniej wraz z likwidacją przedsiębiorstwa. Służebność będzie polegać na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej na której znajdują się urządzenia elektroenergetyczne w tym urządzenia powiązane, polegającej w szczególności na prawie do utrzymywania na niej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu do nich niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli przeglądów, wymiany, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu”. Integralną częścią aktu notarialnego zawierającego oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu będzie załącznik graficzny określający położenie urządzeń na nieruchomości objętej służebnością przesyłu, przy czym akt notarialny zawierający oświadczenie o ustanowieniu na rzecz Spółki służebności przesyłu zostanie sporządzony przed demontażem urządzeń. W przypadku, gdy służebność ustanawiana jest poprzez złożenie jednostronnego oświadczenia przez właściciela lub użytkownika wieczystego gruntu, akt notarialny powinien zostać dostarczony Spółce w terminie 7 dni od złożenia takiego oświadczenia z uwagi na ciążący na Spółce obowiązek podatkowy w podatku od czynności cywilno-prawnych.
 - 2) decyzji zezwalającej PGE Dystrybucja S.A. na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym, w sytuacji, gdy przebudowywane urządzenia po zakończeniu procesu usunięcia kolizji zostaną w całości zlokalizowane w pasie drogowym. W sytuacji zaś, gdy przebudowywane urządzenia wykorzystywane są wyłącznie na cele związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu, a koszt usunięcia kolizji zgodnie z przepisami prawa ponieść powinna Spółka – zobowiązanie Inwestora do nieodpłatnego, umownego użyczenia PGE Dystrybucja S.A. pasa drogowego w celu lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych;
 - 3) w przypadku kolizji z drogami - tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, na których zlokalizowane zostaną przebudowane urządzenia, w postaci decyzji administracyjnej wydanej w oparciu o art. 124 lub art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami, (t. j. Dz.U. z 2020r. poz. 65) z wpisem do właściwych ksiąg wieczystych;
 - 4) w przypadku kolizji z drogami – decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) wydanej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2018r. poz.1474) z wpisem do właściwych ksiąg wieczystych;
- Dopuszcza się możliwość pozyskania tytułu prawnego oraz dokonania wpisów w stosownych księgach wieczystych po zakończeniu procesu usunięcia kolizji pod warunkiem zawarcia ze Spółką umowy kaucji (według wzoru obowiązującego w Spółce).
- g) przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac związanych z usunięciem kolizji,
 - h) zdemontować/przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,

- i) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń elektroenergetycznych związanych z usunięciem kolizji.
- j) podpisać protokół zdawczo-odbiorczy po zakończeniu usuwania kolizji.
- 5. Najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru technicznego Inwestor udzieli Spółce lub zapewni udzielenie przez wykonawcę robót lub dostawcę materiałów 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.
- 6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji wskazanej w pkt. 3 oraz zawierającej oświadczenia, o których mowa w pkt. 8 i 9 poniżej.
- 7. Zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych.
- 8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji, jak i po usunięciu kolizji. Ponadto Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz akceptuje, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki, urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią elektroenergetyczną Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarta będzie informacja, iż usunięcie kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji, w oparciu o podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Inwestor potwierdza i akceptuje powyższe.
- 9. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje warunek, że w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję w sposób, który umożliwi Inwestorowi wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji, w oparciu o podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Inwestor potwierdza i akceptuje powyższe.
- 10. Termin ważności Warunków ustala się na 24 miesiące od daty ich wydania.
- 11. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania w terminie 21 dni od daty ich wydania.
- 12. Osoba do kontaktu: Adrian Sulima, adres e-mail: Adrian.Sulima@pgedystrybucja.pl, tel +48 81 445 1244.

Niniejsze Warunki usunięcia kolizji bez zawartej umowy na przebudowę/przeniesienie/odtworzenie urządzeń elektroenergetycznych stanowiących własność Spółki nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano – montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z projektowaną inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji (umowa usunięcia kolizji).


.....
opracował

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Lublin
Rejon Energetyczny Lublin-Teren

Z-ca Dyrektora Rejonu

..... Adam Cwikla

zатwierdził

* W sytuacji gdy podmiotem zobowiązanym do poniesienia części kosztów przebudowy, na podstawie przepisów prawa, jest Spółka

** wybrać właściwe

Starosta Lubartowski

21-100 Lubartów
ul. Słowackiego 8

Znak sprawy: **GEO.6630.28.2025**

Lubartów 2025-03-11

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniach od: **2025-03-04** do **2025-03-11**

Wnioskodawca: Michał Jukowski

21-100 Lubartów
Wincentów 11

Inwestor: Gmina Miasto Lubartów

21-100 Lubartów
Jana Pawła 2

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Lokalizacja obiektu: m.Lubartów obr. 7 dz. 228/5-228/8

Opis przedmiotu narady:

- 1 Sieć kanalizacyjna
- 2 Sieć elektroenergetyczna

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Urząd Miasta Lubartów	Artur Trocyk 2025-03-05 12:56:33	brak uwag
2	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin Rejon Energetyczny Lubartów	Andrzej Jarosz 2025-03-05 15:09:31	brak uwag
3	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie	Mirosław Struski 2025-03-06 07:54:14	PSG OZG w Lublinie uzgadnia projekt sieci kanalizacyjnej i elektroenergetycznej w m.Lubartów obr. 7 dz. 228/5-228/8. Zbliżenie i skrzyżowanie z istniejącą siecią gazową należy wykonać zgodnie z uwagami: 1. Projektowanie i realizacja uzbrojenia podziemnego oraz elementów zagospodarowania terenu, tzn. zbliżenia i skrzyżowania z istniejącą siecią gazową, winny być wykonane w sposób bezkolizyjny w stosunku do istniejącej infrastruktury gazowniczej ze

			<p>szczególным uwzględnieniem zapisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie” (Dz. U. 2013.640 z dnia 04.06.2013 r.).</p> <p>2. Na 7 dni przed rozpoczęciem robót należy bezwzględnie powiadomić w formie pisemnej Gazownię w Świdniku.</p> <p>3. Podczas prowadzenia prac ziemnych w pobliżu istniejącego gazociągu i przyłączy zachować szczególną ostrożność, a w bezpośredniej bliskości prace prowadzić ręcznie, pod nadzorem pracownika Gazowni (po wcześniejszym powiadomieniu o odkryciu gazociągu, przyłączy lub armatury).</p> <p>4. W przypadku uszkodzenia infrastruktury gazowniczej nasz Zakład wykona niezbędne prace naprawcze na koszt Inwestora/Wykonawcy.</p>
4	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.	Paweł Białokoz 2025-03-05 08:36:17	brak uwag
5	Orange Polska		
7	PGW Wody Polskie r.Lubartów	Dariusz Trąbka 2025-03-10 10:12:37	brak uwag
8	INTERDUO Bujek Kłopotek Sowa Sp.j.	Przemysław Paluch 2025-03-04 15:39:10	brak uwag
9	Hawe Telekom Przedsiębiorstwo Budownictwa Technicznego Spółka z o.o.	Martyna Grzędzicka 2025-03-05 08:37:36	brak uwag

SPORZĄDZIŁ

INSPEKTOR

/-/

Katarzyna Kostyła

PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

z up. STAROSTY

**Kierownik Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej**

/-/

inż. Paweł Makara

/ podpisano elektronicznie /

-
- 1
1. Załącznikiem niniejszego protokołu jest mapa zawierająca uzgodnioną lokalizację.
 2. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz.U. z 2021r. poz. 1374) projekty zarejestrowane w bazie numerycznej, w wyniku przeprowadzonej narady koordynacyjnej nie posiadają określonego terminu ważności.
 3. Z przeprowadzonej narady koordynacyjnej sporządzony jest protokół, który przechowywany będzie w aktach przez okres 3 lat.
 4. Inwestor jest zobowiązany zapewnić wyznaczenie w terenie obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę, a po ich wybudowaniu dokonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej - zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.). Obiekty lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, wymagające inwentaryzacji, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
 5. W projekcie budowlanym należy przewidzieć wykonanie zbliżeń i skrzyżowań z innymi urządzeniami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.
 6. Inwestor jest zobowiązany na własny koszt do wznowienia uszkodzonych i zniszczonych w czasie realizacji inwestycji znaków geodezyjnych lub do przeniesienia w/w znaków przed rozpoczęciem inwestycji jeśli kolidują z projektowaną trasą.
-